

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«МУЛТАНОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ»  
ВОЛОДАРСКОГО РАЙОНА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

**РЕШЕНИЕ**

от 17.11.2014г. №4  
с. Мултаново

«Об утверждении положения  
о налоге на имущество физических  
лиц на территории муниципального  
образования «Мултановский сельсовет»

На основании пункта 4 статьи 12 Налогового кодекса Российской Федерации, Закона Российской Федерации от 09.12.1991 № 2003-1 «О налогах на имущество физических лиц», статьи 14, подпункта 3 пункта 10 статьи 35 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава МО «Мултановский сельсовет», Совет МО «Мултановский сельсовет»

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить Положение о налоге на имущество физических на территории муниципального образования «Мултановский сельсовет» на 2015 год (согласно приложению).

2. Положение о налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Мултановский сельсовет», утвержденное Решением Совета муниципального образования «Мултановский сельсовет» от 20.11.2013г. № 376 — признать утратившим силу.

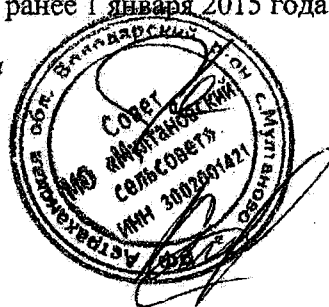
3. В соответствии со статьей 16 части первой Налогового кодекса Российской Федерации довести настоящее Решение до сведения Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы России по Астраханской области №1 и Министерства финансов Астраханской области.

4. Опубликовать настоящее Решение в средствах массовой информации.

5. Настоящее Решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2015 года.

Глава муниципального образования  
«Мултановский сельсовет»

Председатель Совета  
муниципального образования  
«Мултановский сельсовет»



Г.У Бисенов.

С.И Кадралиева.

от 17.11.2014г.№4

## ПОЛОЖЕНИЕ

### О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Мултановский сельсовет»

Настоящим Положением в соответствии с пунктом 4 статьи 12 Налогового кодекса Российской Федерации, законом Российской Федерации от 09.12.1991 № 2003-1 «О налогах на имущество физических лиц», на территории муниципального образования «Мултановский сельсовет» устанавливаются ставки налога на имущество физических лиц, порядок и сроки его уплаты, налоговые льготы, порядок и основания их применения на территории муниципального образования «Мултановский сельсовет».

#### Статья 1. Налоговые ставки

3.1. Ставки налога на строения, помещения и сооружения устанавливаются в зависимости от суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения, умноженной на коэффициент-дефлятор, определяемый в соответствии с частью первой Налогового кодекса Российской Федерации (далее - коэффициент-дефлятор).

3.2. Ставки налога устанавливаются в следующих размерах:

Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор	Ставка налога
До 300 000 рублей (включительно)	0,1 процента
Свыше 300 000 рублей до 500 000 рублей (включительно)	0,2 процента
Свыше 500 000 рублей до 700 000 рублей (включительно)	0,5 процента
Свыше 700 000 рублей до 1 000 000 рублей (включительно)	0,6 процента
Свыше 1 000 000 рублей до 1 500 000 рублей (включительно)	0,7 процента
Свыше 1 500 000 рублей до 2 000 000 рублей (включительно)	1,0 процента
Свыше 2 000 000 рублей	2,0 процента

3.3. Налог на имущество физических лиц обязателен к уплате на всей территории муниципального образования «Мултановский сельсовет».

3.4. Налог зачисляется в местный бюджет по месту нахождения (регистрации) объекта налогообложения

## Статья 2. Порядок и сроки уплаты налога

5.1 . Уплата налога производится не позднее 1 ноября года, следующего за годом, за который исчислен налог.

5.2. По новым строениям, помещениям и сооружениям налог уплачивается с начала года, следующего за их возведением или приобретением.

5.3. За строение, помещение и сооружение, перешедшее по наследству, налог взимается с наследников с момента открытия наследства.

5.4. В случае уничтожения, полного разрушения строения, помещения, сооружения взимание налога прекращается, начиная с месяца, в котором они были уничтожены или полностью разрушены.

5.5. При переходе права собственности на строение, помещение, сооружение от одного собственника к другому в течение календарного года налог уплачивается первоначальным собственником с 1 января этого года до начала того месяца, в котором он утратил право собственности на указанное имущество, а новым собственником - начиная с месяца, в котором у последнего возникло право собственности.

## Статья 3. Льготы по налогам

4.1. Льготы по уплате налога на имущество физических лиц предоставляются категориям граждан, перечисленным в статье 4 Закона Российской Федерации от 09.12.1991 № 2003-1 «О налогах на имущество физических лиц».

4.2. Лица, имеющие право на льготы самостоятельно представляют необходимые документы в налоговые органы.

4.3. При возникновении права на льготу в течение календарного года перерасчет налога производится с месяца, в котором возникло это право.

4.4. В случае несвоевременного обращения за предоставлением льготы по уплате налогов перерасчет суммы налогов производится не более чем за три года по письменному заявлению налогоплательщика.